



Plats och tid Rådhusalen, klockan 13:15 – 16:50 , ajournering 15:15 – 15:35

Beslutande	Mats Dahlbom Katrin Johansson Ulf Ohlsson Stig Johansson Ida Lindgren Thomas Qvarnström Lennart Ung Görgen Lennarthsson Siri Näslund	Ordförande (C) 1:e vice ordf. (S) 2:e vice ordf. (M) Ledamot (S) Ledamot (M) Ledamot (MP) Ledamot (KD) Ledamot (SD) Ledamot (S)
Tjänstgörande ersättare	Ulf Gustavsson (S) Tor Billing (SD)	ersätter Henrik Häggblad (C) Håkan Abrahamsson (SD)
Närvarande ersättare	Britt Kilsäter Sebastian Matuska Magnus Dagmyr	(M) (L) (S)
Övriga	Thomas Nilsson Ulrika Nordén Johansson Johan Eriksson Maria Sköldqvist Ann-Sofie Johansson Christina Svensson	Fritidssamordnare § 145 Avdelningschef § 145 Enhetschef § 145 Kultur- och fritidschef § 145 Controller § 145 Sekreterare
Paragrafer	§§ 145, 157	
Utses att justera	Siri Näslund (S)	
Justeringsdatum	2021-11-18	
Sekreterare	Christina Svensson	
Ordförande	Mats Dahlbom <i>Digitalt signerad</i>	
Justerande	Siri Näslund <i>Digitalt signerad</i>	



Tillkännagivande av justerat protokoll

Beslutsinstans: Teknik- och fritidsnämnden

Beslutsdatum: 2021-11-18

Tillkännages fr.o.m.: 2021-11-19

Tillkännages t.o.m.: 2021-12-10

Protokollet förvaras: Rådhuset



Innehållsförteckning

§ 145 Samverkansavtal avseende organisation och huvudmannaskap för Blekinges leder utmed land och vatten i Blekinge 2019/1837	4
§ 157 Detaljplan för fastigheterna Karlshamn 4:16 och del av Garaget 1 med flera (Ettapp 1, Nya Stationsstaden Karlshamn) 2021/2977	6



§ 145 Samverkansavtal avseende organisation och huvudmannaskap för Blekinges leder utmed land och vatten i Blekinge 2019/1837

Teknik- och fritidsnämndens beslut

att ta yttrandet nedan som nämndens eget

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Under 2019 tecknades ett treårigt samverkansavtal mellan Region Blekinge, Länsstyrelsen och Blekinges kommuner om att Region Blekinge blir huvudman för Blekinges leder utmed land och vatten i Blekinge. Lederna som avses är Blekingeleden, ARK56 samt Sydostleden. Avtalet gäller från 1 september 2019 till och med 31 augusti 2022.

I nuvarande avtal ansvarar Region Blekinge för drift av huvudmannaskapet. I driften ingår en anställning av en person på deltid och ett ansvar för en struktur som innefattar utveckling, kvalitetssäkring, samordning av skötsel, övergripande ansvar för karta, mobil applikation, strategisk utveckling och nätverksskapande.

Huvudmannen har till sin hjälp en styrgrupp för styrning av arbetet som träffas 2 ggr/år. Styrgruppen består av representanter från respektive kommun, Region Blekinge, Länsstyrelsen, Visit Blekinge och Blekinge Arkipelag. Efter att samverkansavtalet tecknades så har en handlingsplan för lederna tagits fram av styrgruppen.

På senare år har flera satsningar gjorts i Blekinge kopplat till naturturism och friluftsliv. Blekingeleden har moderniserats och förskönats och den ursprungliga sträckningen på 27 mil är numera uppdelad på femton olika etapper och det finns en ambition att fortsätta att förbättra ledens infrastruktur och sträckning.

ARK56 – kustnära leder i Blekinge arkipelag – invigdes 2019 och har sedan dess fått god respons av både besökare och invånare. Med hjälp av webb, karta och applikation i mobilen guidas besökaren att ta del av Blekinges unika utbud och den service som finns att erbjuda, kopplat till de regionala lederna.

Sydostleden är en 27 mil lång cykelled mellan Växjö och Simrishamn som passerar Karlshamn där Region Skåne är huvudman. Sydostleden är sammanlänkad med Sydkustleden (Simrishamn-Helsingborg) och Kattegattleden (Helsingborg-Göteborg) vilket innebär att man kan cykla hela vägen längs kusten mellan Göteborg och Karlshamn (Växjö).

Region Blekinge har nu initierat en revidering och förlängning av avtalet, föreslagen avtalstid är 5 år.



Den föreslagna revideringen kan sammanfattas enligt följande:

- Visit Blekinge och Blekinge Arkipelag har lagts till som namngivna samverkansparter.
- Texten har kortats ned och förenklats.
- Ledutvecklarens tjänstegrad utökas från 50 % till 60 %, detta för att hinna med rollens omfattning.
- Ledutvecklarens utökade tjänstegrad finansieras helt i nuvarande budgetram och innebär ingen kostnadsökning för respektive kommun.
- För att undvika onödig och tidskrävande handläggning föreslås avtalet gälla under fem år istället för som tidigare tre år.

<u>Finansiering</u>	<u>2022</u>	<u>(2019)</u>
Region Blekinge	211 000 kr	(205 000 kr)
Länsstyrelsen	103 000 kr	(100 000 kr)
Karlskrona Kommun	178 100 kr	(173 000 kr)
Ronneby Kommun	88 600 kr	(86 000 kr)
Karlshamns Kommun	88 600 kr	(86 000 kr)
Sölvesborgs Kommun	46 350 kr	(45 000 kr)
Olofströms Kommun	46 350 kr	(45 000 kr)
Summa:	762 000 kr	(740 000 kr)

Fördelningen är gjord med en fördelningsnyckel som Region Blekinge använder. Ökningen från 740 000 kr till 762 000 kr är en uppräkningsökning med gällande KPI under avtalsperioden. Gällande KPI kommer även under det avtalet att användas för årlig uppräkningsökning av respektive avtalsparts insats.

Fritidsenhetens bedömning är att samverkansavtalet har haft god effekt gällande strukturen för Karlshamns kommuns friluftsliv. Huvudmannskapet har inneburit en tydlighet och en samsyn över kommungränserna gällande bland annat skötsel av lederna. Dessutom leder det till en gemensam marknadsföring av såväl varje enskild avtalspart som länet på en övergripande nivå vilket är positivt inte minst ur besöksperspektiv.

Det befintliga avtalet finansieras via kommunstyrelsen. Bedömningen är att den föreslagna förlängningen över 5 år bör finansieras på samma sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Samverkansavtal

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen
Kommundirektör/förvaltningschef Daniel Wäppling
Landsbygdsutvecklare Marianne Peary
Avdelningschef Ulrika Nordén Johansson
Kultur och Fritidschef Maria Sköldqvist
Markförvaltare Linnéa Persson
Näringslivschef Nina Andersson



§ 157 Detaljplan för fastigheterna Karlshamn 4:16 och del av Garaget 1 med flera (Etapp 1, Nya Stationsstaden Karlshamn) 2021/2977

Teknik- och fritidsnämndens beslut

att anta nedanstående yttrande som nämndens eget

att förklara paragrafen som omedelbart justerad.

Sammanfattning

Ett förslag till ny detaljplan för fastigheterna Karlshamn 4:16 och del av Garaget 1 med flera (Etapp 1, Nya Stationsstaden Karlshamn), har tagits fram. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för byggnation av nya bostäder och arbetsplatser vid Karlshamns station. För att möjliggöra för flera användningar medger planförslaget även vård samt verksamheter som bör ligga centralt eller vara lätta att nå för många människor, som till exempel restauranger och butiker. Syftet är också att skapa bra förutsättningar för busstrafiken liksom att möjliggöra allmänt tillgängliga ytor för vistelse och förflyttning.

Planområdet är beläget invid stationen i centrala Karlshamn och gränsar i norr till de fastigheter där stationsbyggnaden och spårområdet är belägna. I öster gränsar planområdet till villaområdet Pengabergslyckan samt ett mindre naturområde och ett nytt bostadshus. Söder och väster om planområdet finns flerbostadshus i kvarteren Plommonet och Päronet.

Yttrande från gata och trafik

Gata och trafik varit med i dialogen med stadsbyggnadsavdelningen, Blekingetrafiken m.fl. och haft synpunkter på frågor om utfarter, utfartsförbud, bussars framkomlighet vid vändning m.m.

Yttrande från park och natur

Detaljplanen innebär att första etappen av en ny stadsdel vid stationen bebyggs med bostäder och verksamheter. I områdets södra del bevaras och utvecklas befintligt naturområde. Det planläggs som Park. I områdets centrala del kommer det att anläggas ett park- och torgstråk, som blir en viktig mötesplats i området. För en hållbar stadsutveckling och en väl gestaltad livsmiljö är det viktigt att detta område har en hög ambitionsnivå, både vad gäller utformning, material- och växtval, vilket beskrivs i planen.

Med ett förändrat klimat är det viktigt att det ges plats för att omhänderta dagvatten lokalt, till exempel genom grönytor. Dagvattenhantering i planen föreslås också genom genomsläppliga markmaterial, träd i skelettjord samt nedsänkta växtbäddar. Dessa tillåts i planen på gatumark. Ansvarsfördelningen mellan Karlshamns kommun och Karlshamns Energi och Vatten vad gäller dagvattenhanteringen behöver dock förtydligas i genomförandebeskrivningen.

Att området sköts enligt ambitionsnivån är viktigt för att det ska vara en hållbar stadsutveckling. Verksamheten måste därför tilldelas driftsmedel för att kunna bibehålla områdets attraktivitet, ekosystemtjänster och dagvattenhantering även i framtiden.



Yttrande från fritid

Inga synpunkter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Remiss från byggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden
Parkingenjör Sara-Marie Rännbäck
Markförvaltare Linnéa Persson
Gatuingenjör Ola Karlsson
Gatuingenjör Frida Gustavsson
Trafikhandläggare Per Olsson
Fritidssamordnare Thomas Nilsson