



| | | | |
|--------------------------|--|--|------|
| Plats och tid | Asarumssalen, klockan 13:30 – 16.50 (ajournering 14:25 – 14:40) | | |
| Beslutande: | Leif Håkansson | Ordförande | (S) |
| | Irène Ahlstrand-Mårlind | Ledamot | (M) |
| | Berith Gustavsson | Vice Ordförande | (S) |
| | Gudrun Johansson | Ledamot | (SD) |
| | Sirkka Kahilainen | Ledamot | (S) |
| | Laila Johansson | Ledamot | (M) |
| | Inger Åkesson | Ledamot | (C) |
| | Marie Brodén | Ledamot | (L) |
| | Bengt Jensen | Ledamot | (MP) |
| Tjänstgörande ersättare: | Billy Månsson (S) Magnus Arvidsson (M) | Ersätter Tommy Alm (S) Ersätter Carl-Magnus Kälvestam (M) | |
| Närvarande ersättare: | Emanuel Norén (M) tom § 12, Annika Roth (S), Ulla Olofsson (M), Gertrud Solding (SD), Annacarin Leufstedt (S), Ellen Kragh (MP) | | |
| Övriga: | Ulrika Nordén Johansson, tf förvaltningschef Anna Sunnetoft, nämndsekreterare Ulrika Johannesson Olsson, verksamhetschef §§ 1-8 Doris Zetterkvist, verksamhetschef §§ 1-12 Emina Kovacic, stadsarkitekt § 9 Anders Siversson, tf näringslivschef § 9 Joakim Svanhall, projektledare Karlshamnsbostäder §§ 9-10 Joakim Hörnell, ekonom §§ 9-12 | | |
| Utses att justera: | Laila Johansson (M) | | |
| Paragrafer: | 1-23 | | |
| Justeringsdatum: | 2017-01-19 | | |
| Sekreterare | | Anna Sunnetoft | |
| Ordförande | | Leif Håkansson | |
| Justerande | | Laila Johansson | |



Anslag/Bevis

| | | | |
|-------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------|
| Organ: | Omsorgsnämnden | | |
| Sammanträdesdatum: | 2017-01-18 | | |
| Datum då anslaget sätts upp: | 2017-01-19 | Datum då anslaget tas ner: | 2017-02-10 |
| Förvaringsplats för protokollet: | Rådhuset | | |

Underskrift: _____



Innehållsförteckning

| | |
|--|----|
| § 1 Val av justerare / | 4 |
| § 2 Godkännande av dagordning /..... | 5 |
| § 3 Ordförandens information / | 6 |
| § 4 Förvaltningschefens information /..... | 7 |
| § 5 Protokoll från omsorgsförvaltningens samverkansgrupp 2016-11-21 2016/2177 | 8 |
| § 6 Protokoll från kommunala pensionärsrådet 2016-12-01 2016/1999..... | 9 |
| § 7 Återkoppling kring arbetet med demensvården i kommunen 2017/108 | 10 |
| § 8 Remiss Nationella Demensriktlinjer / | 11 |
| § 9 Information om stadsplanering och exploatering / | 12 |
| § 10 Avrapportering Östralycke januari 2017 2016/3567 | 13 |
| § 11 Behov av särskilt boende i Karlshamns kommun 2016/3386..... | 14 |
| § 12 Självkostnad för hemtjänststimme 2016 samt indexering av övriga avgifter 2017/157 | 16 |
| § 13 Anslag till Kommunala pensionärsrådet (KPR) 2017 2017/162 | 17 |
| § 14 Yttrande Detaljplan för del av Karlshamn 4:1 2017/145 | 18 |
| § 15 Yttrande - granskning av ändring av detaljplan B1 i Asarum 2017/145 | 19 |
| § 16 Informationsärenden januari 2017 2017/231 | 20 |
| § 17 Handlingar för kännedom december 2016 2016/109 | 21 |
| § 18 Handlingar för kännedom januari 2017 2017/143 | 22 |
| § 19 Delegationsbeslut i övriga enskilda ärenden december 2016 / | 23 |
| § 20 Ordförandebeslut december 2016 2016/263..... | 24 |
| § 21 Domar och beslut i enskilda ärenden januari 2017 2017/244..... | 25 |
| § 22 Rapport från kontaktpolitiker / | 26 |
| § 23 Övriga frågor / | 27 |



§ 1 Val av justerare

Omsorgsnämndens beslut

att utse Laila Johansson att justera dagens protokoll.



§ 2 Godkännande av dagordning

Omsorgsnämndens beslut

att godkänna dagordningen.



§ 3 Ordförandens information 2017/275

Omsorgsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Ordföranden tar upp att nämnden vid två tillfällen under 2016 ställt in sammanträden på grund av för få ärenden. Vad gör vi för att undvika att nämndsmöten ställs in? Ordföranden informerar om att förvaltningschefen har haft i uppdrag att göra en sammanträdesplanering för 2017, med teman, uppföljningar etc. Denna planering kommer att presenteras för nämnden.



§ 4 Förvaltningschefens information 2017/276

Omsorgsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Förvaltningschefen informerar om hur rekryteringsprocessen fortlöper med förvaltningschef social utveckling, samt verksamhetschef stöd i ordinärt boende. Ulrika Johannesson Olsson slutar och Annika Fröberg är erbjuden tjänsten. Det är två stycken verksamhetschefstjänster ute på annons nu. Ett antal enhetschefstjänster är vakanta där rekrytering pågår. Förvaltningen måste se över arbetssituationen för enhetscheferna samt antalet medarbetare en chef ansvarar för. Cheferna hinner idag i princip bara säkerställa verksamheten och inte jobba med utvecklingsdelarna. Tiden äts upp av medarbetarsamtal etc. Vi behöver jobba med ledarskapsutveckling i förvaltningen.



§ 5 Protokoll från omsorgsförvaltningens samverkansgrupp 2016-11-21 2016/2177

Omsorgsnämndens beslut

att lägga protokollen till handlingarna.

Sammanfattning

Föreligger protokoll från omsorgsförvaltningens samverkansgrupp enligt nedan.

Nämnden diskuterar § 5 övriga frågor rörande arbetskaderapporteringen. Nämnden önskar att hanteringen ses över eftersom det går så lång tid mellan rapportering till diarieföring och hantering i FSG.

Beslutsunderlag

- 1 Protokoll 2016-11-21 Omsorgsförvaltningens samverkansgrupp
- 2 Protokoll 2016-12-05 Omsorgsförvaltningens samverkansgrupp



§ 6 Protokoll från kommunala pensionärsrådet 2016-12-01 2016/1999

Omsorgsnämndens beslut

att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Föreligger protokoll från kommunala pensionärsrådet 2016-12-01.

Bilagor

- 1 Protokoll KPR 2016-12-01
- 2 Gratis broddar 2015 250
- 3 tack och Vinnare Tipspromenaden 2016



§ 7 Återkoppling kring arbetet med demensvården i kommunen 2017/108

Omsorgsnämndens beslut

att lägga informationen till handlingarna.

att ny återkoppling av arbetet med demensvården i Karlshamns kommun ska göras till omsorgsnämnden till hösten.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges en skriftlig information om Karlshamns kommuns demenssjukvård.

Verksamhetschef stöd i ordinärt boende Ulrika Johannesson Olsson informerar om arbetet med demensvården i Karlshamns kommun utifrån det utskickade underlaget.

Omsorgsnämnden önskar ny återkoppling rörande verksamheten till hösten.

Beslutsunderlag

- 1 Information om Karlshamns kommuns demenssjukvård
(2016-12-20)

Beslutet skickas till

Verksamhetschefen



§ 8 Remiss Nationella Demensriktlinjer

Omsorgsnämndens beslut

att ta informationen till dagens protokoll.

Sammanfattning

Verksamhetschef Ulrika Johannesson Olsson informerar om läget med arbetet som fortgår vad gäller kommunens svar på remissen rörande nationella demensriktlinjer. Ulrika Johannesson Olsson ställer frågan hur nämnden vill hantera ärendet. Leif föreslår att presidiet får i uppdrag att hantera ärendet och ansvara för att ta fram förslag till remissyttrande. Nämndens synpunkter i ärendet bör lämnas till medicinskt ansvarig sjuksköterska i april-maj. Återkoppling ska göras till nämnden då.

Nämnden anser att personcentrerad vård bör lyftas i skrivningen.



§ 9 Information om stadsplanering och exploatering

Omsorgsnämndens beslut

att ta informationen till dagens protokoll.

Sammanfattning

Anders Siversson, tf avdelningschef tillväxt och utveckling, presenterar sig själv och sitt arbete. Presenterar särskilt arbetet med lokalisering och planering av särskilda boenden, från idé och behov via förstudie, detaljplan, projektering, byggnation vidare till hyresavtal, plan för drift och underhåll till uppfyllt behov. Det är en komplicerad process som tar tid. Det är viktigt att omsorgsnämnden och dess verksamheter är tydliga med vilka behov och önskemål man har för att resultatet ska bli så bra som möjligt.

Emina Kovacic, stadsarkitekt, presenterar sig själv och processen kring arbetet med översiktsplan, detaljplan och planprocess samt bygglov.



§ 10 Avrapportering Östralycke januari 2017 2016/3567

Omsorgsnämndens beslut

att överlämna ärendet för vidare behandling i överskotts/underskottshanteringen för bokslut 2016.

Sammanfattning

Ombyggnaden av Östralycke har blivit dyrare än vad som först projekterades. De ökade investeringskostnaderna i projektet påverkar den hyra som verksamheten kommer att få betala. Anledningar till justering av riktkostnad är oförutsedda saker, hyresgästtillägg samt att kalkyl för hela projektet inte var komplett vid kommunfullmäktiges beslut.

Effekten på hyreshöjningen kommer att under 2017 ge en kostnadsökning på ca 1 314 tkr (juni-december). Full effekt på kostnadsökningen kommer att ske 2018 vilket då kommer att ge en kostnadsökning på ca 2 251,6 tkr. I beräkningarna har vi tagit med en förväntad driftpåverkan på ca -495 tkr/helår.

Joakim Svanhall, projektledare på KABO för Östralycke, presenterar bakgrunden till projektet, genomförande, samordning, tidplan, ekonomi samt arbetet med etapp 4, husdel 10.

Bilagor

- 1 Tjänsteskrivelse Avrapportering Östralycke
- 2 Projektrapport Östralycke 2016-06-15

Beslutet skickas till

Förvaltningens ekonomer



§ 11 Behov av särskilt boende i Karlshamns kommun 2016/3386

Omsorgsnämndens beslut

att begära extra anslag om 600 tkr från kommunfullmäktige för utreda och kostnadsberäkna ett nytt särskilt boende med minst 60 lägenheter som ska ersätta Solrosen och Perennagården samt det ytterligare behovet av cirka 36 lägenheter.

att ge fastighetschefen i uppdrag att tillsätta utredningen.

att uppdra åt förvaltningschefen att utreda behovet av särskilda boendeplatser i de olika kommundelarna och även behovet av LSS-boende i de olika kommundelarna fram till 2024 samt att detta redovisas till omsorgsnämnden senast maj 2017.

Sammanfattning

Karlshamn har i förhållande till riket en större andel äldre. I befolkningsprognosen för Karlshamn ökar antalet personer över 80 år med 26 % fram till år 2024. En förstudie som gjordes 2010 visade ett behov av 35-50 nya särskilda boendelägenheter fram till 2016. Sommaren 2017 är 30 lägenheter utifrån förstudien verkställda. Ytterligare 30-40 platser på Östralycke projekteras av KABO. Idag har verksamheten mer än 40 personer i kö till en plats inom särskilt boende. Solrosen och Perennagården är två mindre enheter vilka således är oerhört kostnadsdrivande. Genom att slå samman dessa två enheter till en ny boendeenhet ges flera fördelar. I projekteringen bör det utredas hur våningarna ska utformas samt möjligheten att i framtiden bygga på extra våningsplan. Marken bör dock finnas tillgänglig.

Utöver de lägenheter som blir klara 2017 samt de som projekteras av KABO kommer det sannolikt att behövas ytterligare boendeplatser med tanke på befolkningsprognosen och antalet personer verksamheten redan idag har i kö. Vidare behöver verksamheten även mer kostnadseffektiva boenden för att få sikt kunna bedriva samma verksamhet fast till en lägre dygnskostnad.

Bilagor

- 1 Tjänsteskrivelse behov av särskilda boendeplatser i Karlshamns kommun

Yrkanden

Ordförande Leif Håkansson (S) yrkar bifall till förslaget samt följande tillägg "att uppdra åt förvaltningschefen att utreda behovet av särskilda boendeplatser i de olika kommundelarna och även behovet av LSS-boende i de olika kommundelarna fram till 2024 samt att detta redovisas till omsorgsnämnden senast maj 2017".

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Leif Håkanssons (S) tilläggsyrkande och finner att omsorgsnämnden beslutat bifalla detsamma.



Karlshamns
kommun

PROTOKOLL
Omsorgsnämnden
2017-01-18

sid 15 av 27

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Fastighetschef Magnus Persson



§ 12 Självkostnad för hemtjänsttimme 2016 samt indexering av övriga avgifter 2017/157

Omsorgsnämndens beslut

att fastställa självkostnaden för en hemtjänsttimme till 318 kr för 2017.

att fastställa övriga taxor enligt bilaga.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden har att fastställa ny självkostnad för hemtjänsttimme (enl KF 2002-06-17 § 112) avseende 2017.

Självkostnaden för en hemtjänsttimme fastställs genom beräkning av vad en personaltimme kostar plus tillägg för administration. Självkostnaden för en hemtjänsttimme används bland annat för de brukare som till exempel har tillfälliga och korta insatser där det blir mer gynnsamt för brukaren att få betala självkostnad än att betala ordinarie avgift.

För 2016 är självkostnaden fastställd till 308 kr per timme. För 2017 förslås att självkostnaden fastställs till 318 kr per timme.

Övriga taxor inom nämndens verksamhetsområde justeras via indexering med stöd av KPI. Då förändringen i KPI varit 0,91 % sker endast mindre justeringar av ett fåtal av taxorna då ändring bara kan ske med hela kronor. Se bifogat underlag för aktuella taxor 2017.

Bilagor

- 1 Avgifter omsorgsförvaltningen 2017

Beslutet skickas till

Förvaltningens ledningsgrupp

Förvaltningens ekonomer



§ 13 Anslag till Kommunala pensionärsrådet (KPR) 2017 2017/162

Omsorgsnämndens beslut

att avsätta 30 000 kronor för aktiviteter för KPR under 2017.

att återkoppling av 2016 års verksamhet görs på kommande nämndmöte.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden beslutade 2016-04-20 § 63 att avsätta 30 000 kr för Kommunala pensionärsrådet, KPR under 2016.

Ordförande Leif Håkansson (S) föreslår att samma summa, 30 000 kr, avsätts 2017 för aktiviteter för KPR. Exempel på aktiviteter som anordnas av KPR är föreläsningar och Äldredagen.

Nämnden önskar återkoppling på vad pengarna används till, förslagsvis i samband med bokslutsarbetet.

Beslutet skickas till

Förvaltningens ekonomer
Kommunala pensionärsrådet



§ 14 Yttrande Detaljplan för del av Karlshamn 4:1 2017/145

Omsorgsnämndens beslut

att inte ha något att erinra mot det bearbetade förslaget till ny detaljplan för fastigheten Karlshamn 4:1 (Stationsområdet etapp 1).

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Karlshamn 4:1 (Stationsområdet etapp 1), Karlshamns kommun, har tidigare varit ute på samråd. Under tiden 9 - 31 januari 2017 ges tillfälle att lämna synpunkter på det bearbetade förslaget. Syftet med planläggningen är att pröva möjligheten att uppföra ny bostadsbebyggelse i form av ett punkthus. Handel på bottenvåningen och kontorsverksamhet kommer också att tillåtas. Byggnaden kommer att markera Stationsstadens södra entré och ges med fördel en egen identitet och utformning.

Under granskningstiden finns handlingarna utställda på Stadsmiljöavdelningen, Rådhuset i Karlshamn, på Karlshamns bibliotek (Kulturbyrån) och delvis på kommunens hemsida www.karlshamn.se/planer.

Bilagor

- 1 Planbeskrivning del av Karlshamn 4-1_m bilaga
- 2 Samrådsredogörelse del av Karlshamn 4-1
- 3 Skuggstudie tillhörande detaljplan för Karlshamn 4-1
- 4 Plankarta del av Karlshamn 4-1
- 5 Underrättelse om granskning del av Karlshamn 4-1

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden



§ 15 Yttrande - granskning av ändring av detaljplan B1 i Asarum 2017/145

Omsorgsnämndens beslut

att inte ha något att erinra mot förslaget till ändring av detaljplan B1 i Asarum.

Sammanfattning

Ett förslag till ändring av detaljplan B1 i Asarum har tagits fram. Planen var ute på samråd under tiden 4 april- 6 maj 2016 och nu ges åter igen möjlighet att lämna synpunkter under tiden 9 januari- 30 januari 2017.

I den gamla detaljplanen B1 som rör Asarums villabebyggelse öster om gamla Vislandabanan och norr om Stenbackanavet finns mycket mark som inte får bebyggas. Kommunen har under en längre period upplevt bekymmer med bestämmelserna i gällande byggnadsplan B1 samt dess senare tillägg, byggnadsplanerna B3, B7, B15, B16, B18, B21 och B25 (i vilka man hänvisar till planbestämmelser i B1). Bestämmelserna i dessa planer upplevs idag som alltför snäva för att fungera med dagens behov.

Därför vill nu Byggnadsnämnden ändra planen B1 och dess tillägg så att de ska göra nytta för många. Aktuell planändring ersätter inte de ursprungliga planerna utan innebär en ändring av några av bestämmelserna i dessa. Ändring har gjorts mellan samråd och granskning för kulturmiljö på fastigheten Asarum 3:14 och del av Asarum 3:2. Granskningshandlingar finns under granskningstiden tillgängliga på Stadsmiljöavdelningen, Rådhuset i Karlshamn samt delvis på biblioteket i Asarum och Karlshamn och på Karlshamns kommuns hemsida: www.karlshamn.se/planer

Bilagor

- 1 Kungörelse om granskning

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden



§ 16 Informationsärenden januari 2017 2017/231

Omsorgsnämndens beslut

att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Vid omsorgsnämndens sammanträde 2017-01-18 lämnas information i nedanstående ärenden.

Bilagor

- 1 Kösituation ON 170117



§ 17 Handlingar för kännedom december 2016 2016/109

Omsorgsnämndens beslut

att lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges 2017-01-18 nedanstående handlingar för kännedom.

Bilagor

- 1 TN § 187/2016 Lasarettet 8 Tecknande av förgävesprojektering
- 2 Protokollsutdrag TN § 187/2016 Lasarettet 8 Tecknande av förgävesprojektering
- 3 Tjänsteskrivelsen Brunnsgården
- 4 Lasarettet 8 Tecknande av förgävesprojektering
- 5 TN § 186/2016 Tecknande av förgävesprojekteringsavtal för byggnation av 30-40 boendeplatser på Östralycke
- 6 Tecknande av förgävesprojekteringsavtal för byggnation av 30-40 boendeplatser på Östralycke
- 7 Ordförandebeslut ON 2016-10-04 Behov av särskilt boende i Karlshamns kommun
- 8 Beslut KF § 149/2016 Justering av maxtaxa inom äldreomsorgen
- 9 Protokollsutdrag KF § 149 Justering av maxtaxan inom äldreomsorgen
- 10 Beslut KF § 147/2016 Ekonomiska månadsuppföljning september 2016
- 11 Protokollsutdrag KF § 147/2016 Ekonomisk månadsuppföljning september 2016
- 12 Beslut KF § 162/2016 Ändrad förvaltningsorganisation - justerade reglementen
- 13 Protokollsutdrag KF § 162/2016 Ändrad förvaltningsorganisation - justerade reglementen
- 14 2.1 Reglemente för kommunstyrelsen 2016-10-21
- 15 2 10 Reglemente för omsorgsnämnden 161108
- 16 2.5 Reglemente för kulturnämnden 2016-10-21
- 17 2 11 Reglemente för socialnämnden 161108
- 18 2.9 Reglemente för tekniska nämnden 2016-11-08
- 19 2.8 Reglemente för fritidsnämnden
- 20 Beslut KF § 160/2016 Policy för representation och gåvor
- 21 Protokollsutdrag KF § 160/2016 Policy för representation och gåvor
- 22 Policy för representation och gåvor
- 23 7.17 Regler för utdelning av hedersgåvor
- 24 7.18 Representationspolicy
- 25 Information arvodesnivå 2017



§ 18 Handlingar för kännedom januari 2017 2017/143

Omsorgsnämndens beslut

att lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges 2017-01-18 nedanstående handlingar för kännedom.

Bilagor

- 1 Missiv KF § 183/2016 Fyllnadsval som ersättare i omsorgsnämnden - Annacarin Leufstedt (S)
- 2 Protokollsutdrag KF § 183/2016 Fyllnadsval som ersättare i omsorgsnämnden - Annacarin Leufstedt (S)



§ 19 Delegationsbeslut i övriga enskilda ärenden december 2016 2016/265

Omsorgsnämndens beslut

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges 2017-01-18 nedanstående delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

1. Personalärenden, dnr 2016/510
2. Presidiebeslut, dnr 2016/760, 2016/759, 2016/3979
3. Ärenden inom äldreomsorg, dnr 2016/758
4. Ärenden inom lagen LSS, dnr 2016/759



§ 20 Ordförandebeslut december 2016 2016/263

Omsorgsnämndens beslut

att godkänna redovisningen av ordförandebesluten.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges 2017-01-18 nedanstående ordförandebeslut.

Bilagor

- 1 Delegationsbeslut ON: Ekonomisk uppföljning t.o.m november 2016, dnr 2016 1524
- 2 Delegationsbeslut ON: Entreprenaddrift av kommunens personliga assistansverksamhet 2016/4103



§ 21 Domar och beslut i enskilda ärenden januari 2017 2017/244

Omsorgsnämndens beslut

att godkänna redovisningen av domar och beslut i enskilda ärenden.

Sammanfattning

Omsorgsnämnden delges 2017-01-18 nedanstående domar och beslut i enskilda ärenden.

Bilagor

- 1 Dom från förvaltningsrätten i Växjö, laglighetsprövning entreprenaddrift personlig assistans, dnr 2016/4103



§ 22 Rapport från kontaktpolitiker 2017/277

Omsorgsnämndens beslut

att ta informationen till protokollet.

Sammanfattning

Bengt Jensen rapporterar från ett kontaktpolitikerbesök på Östralycke. De boende och personalen är mycket nöjda. Bengt Jensen tar upp frågan om julklappar från kommunen till de boende som inte har några anhöriga. Förvaltningschefen får i uppdrag att ta tillbaka frågan till förvaltningen och undersöka saken. Hur gör de olika verksamheterna med julklappar till de boende som inte har några anhöriga?

Sirkka Kahilainen rapporterar om ett samtal hon haft med en kvinna som är anhörig till en hemtjänsttagare, de är mycket nöjda med kommunens arbete och de tjänster som erbjuds.



§ 23 Övriga frågor

Magnus Arvidsson frågar om en skrivelse som är ställd till bland annat omsorgsnämnden rörande det särskilda boendet Solrosen. Ulrika Nordén Johansson tar med sig frågan till förvaltningen för att undersöka saken och återkommer till omsorgsnämnden i frågan.