



Plats och tid	Årydssalen, klockan 17:00 – 17:20		
Beslutande:	Claes Mårlind	Ledamot	(M)
	Mats Bondesson	Vice Ordförande	(C)
	Kerstin Linde	Ledamot	(S)
	Görgen Lennarthsson	Ledamot	(SD)
	Kurt Kaarle	Ledamot	(S)
	Anders Thurén	Ledamot	(MP)
	Ingvar Andersson	Ledamot	(S)
	Staffan Olsson	Ledamot	(C)
	Johan Wolgast	Ledamot	(MP)
Tjänstgörande ersättare:	Mano Hakimy	(S)	ersätter Jan Bremberg
	Magnus Sandgren	(M)	Magnus Olsson
Närvarande ersättare:	Gitte Ejdetjärn (S), Ulf Lind (SD), Carina Fastén (MP) och Lennart Lindqvist (S)		
Övriga:	Emina Kovacic, stadsarkitekt Jonas Ronsby, planarkitekt Thomas Norman, byggnadsinspektör		
Utses att justera:	Cleas Mårlind		
Paragrafer:	1-2		
Justeringsdatum:	2017-01-09		
Sekreterare Jens Odevall		
Ordförande Mats Bondesson		
Justerande Cleas Mårlind		



Anslag/Bevis

Organ:	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum:	2017-01-09		
Datum då anslaget sätts upp:	2017-01-10	Datum då anslaget tas ner:	2017-02-01
Förvaringsplats för protokollet:	Rådhuset		

Underskrift: _____



Innehållsförteckning

§ 1 Ändringar i ärendelistan /	4
§ 2 Stilleryd 8:8, 2:49, Karlshamn 7:1 och 7:13 Upplagsyta 2016/4572	5



§ 1 Ändringar i ärendelistan /

Byggnadsnämndens beslut

att inga ändringar görs



§ 2 Stilleryd 8:8, 2:49, Karlshamn 7:1 och 7:13 Upplagsyta 2016/4572

Byggnadsnämndens beslut

att med stöd av kap. 9, § 30, plan- och bygglagen bevilja bygglov.

att fastställa Lars Eric Hermansson som kontrollansvarig.

att yttrande från Miljöförbundet Blekinge Väst samt Räddningstjänsten ska beaktas.

Information

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.

Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande om kungörelsen skickas till berörda grannar.

Sammanfattning

Ansökan avser anläggande av upplag för i huvudsak styckegods i anslutning till hamnens verksamhet. Arbetena innefattar viss justering av plushöjden på markområdet. Området som ansökan gäller är cirka 26 hektar stort och uppdelat i två etapper. Upplagshöjden anges till 10 meter över mark. För området gäller planerna är A240, A251, A329, A350 och B89 där ändamålen är storindustri, industri, upplag under jord eller hamnverksamhet. Att använda marken till upplag bedöms därför planerligt. Användningen kan inte ses som en betydande olägenhet.

Ansökan har remitterats till Länsstyrelsen, Miljöförbundet Blekinge Väst och Räddningstjänsten. Länsstyrelsen har svarat att de inte behöver yttra sig i ärendet och Miljöförbundet har synpunkter om dagvattenhantering och särskild uppmärksamhet inför tidigare markföroreningar.

För att påbörja byggnation krävs ett startbesked

För startbesked krävs att följande handlingar lämnas in till byggnadsnämnden (BN) för fastställande, godkännande eller kännedom:

- relevant kontrollplan för åtgärden har upprättats av byggherren och godkänts av BN
- tekniskt samråd har genomförts med byggnadsinspektör
- handlingar enligt tekniskt samråd har lämnats in och godkänts av BN
- strategin för dagvattenhantering inom området ska inlämnas till och godkännas av BN

Öppen kallelse till tekniskt samråd

Ni kallas i enlighet med 10 kap. 14 § plan- och bygglagen (2010:900) till tekniskt samråd.

Byggherren uppmanas kontakta handläggande tjänsteman med förslag på tider för samråd.



Lämplig tidpunkt för tekniskt samråd är minst fem veckor före det att byggåtgärden är tänkt att påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2017-01-03

Ansökan, diariet 2016-12-22

Situationsplan, diariet 2016-12-22

Yttrande från Miljöförbundet Blekinge Väst, diariet 2017-01-04

Yttrande från Räddningstjänsten, diariet 2017-01-04

Beslutet skickas till

Sökande: Karlshamns Hamn AB, Box 8, 37421 Karlshamn

Kontrollansvarig: Lars Eric Hermansson, Norra Stillerydsvägen 129, 374 93 Karlshamn

Avgift 25.900 kronor
Enligt debiteringsbesked
(faktura skickas separat)

611-311-2021-670, Attest: