

1973-12-17

4 JUL 1974

11.082 1435 74

Förslag till ändring av stadsplanen för del av kv  
Vinkeln och Städet inom stadsdelen Tubbaryd i Karls-  
hamns kommun

## § 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

## ✓ Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål.

## ✓ § 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

## ✓ § 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som  
uppförs fristående.

## ✓ § 4 TOMTS STORLEK

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre  
areal än 1 100 m<sup>2</sup>.

§ 5 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER  
PÅ TOMT

✓ Mom 1 Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat  
område får icke uppta större areal än 260 m<sup>2</sup>.

✓ Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får  
endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller  
annan gårdsbyggnad uppföras.

## ✓ § 6 VÅNINGSAKTAL

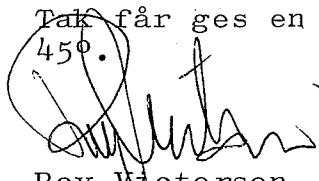
På med romersk siffra betecknat område får byggnad  
uppföras med högst det antal våningar som siffran anger


## ✓ § 7 BYGGNADS HÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras  
till större höjd än 4,5 meter.

## ✓ § 8 TAKLUTNING

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst  
45°.


  
Roy Victorson  
stadsarkitekt

  
Helge Gustafsson  
stadsplaneingenjör

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS  
BESLUT den 14.5.1974 § 435.

EX OFFICIO

  
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län beslut denna dag  
i ärendet. 11.082-1435-73  
Karlskrona i planeringsavdelningen 4.1.10.1974  
På tjänstens vägnar:  


1973-12-17

Ink. 4 JUL 1974

11 082 1435 74

Förslag till ändring av stadsplanen för del av kv Vinkelr och Städet inom stadsdelen Tubbaryd i Karlshamns kommun.

Tillhörande kartblad, som är upprättat av stadsarkitekt Roy Victorson och stadsplaneingenjör Helge Gustafsson, är daterat den 17 december 1973.

#### FÖRUTSÄTTNINGAR

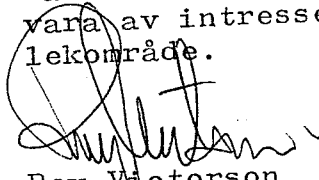
Fastställda planer. Inom området och för angränsande kvarter gäller stadsplaner fastställda den 24 januari 1930, den 13 augusti 1959, den 26 oktober 1961, samt den 22 september 1964.

Fastighets- och ägoförhållanden framgår av grundkartan och tillhörande markägareförteckning.

#### BESKRIVNING AV FÖRSLAGET

Planförslaget avser överföra parkmark till kvartersmark delvis i överensstämmelse med äldre arrendeavtal mellan kommunen och tomtägarna.

Parkmarken är inte av den karaktären att de kan sägas vara av intresse för allmänheten som strövområde eller lek område.

  
Roy Victorson  
Stadsarkitekt

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS

BESLUT den 14.5.1974 § 435

EX OFFICIO

  
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län beslut denna dag i ärendet. 11.082-1435-73  
Karlshamn i planeringsavdelningen den 10. 1974  
På tjänstens vägnar:

