



Framtidens handelsstad

För dig som ska etablera handel i Karlshamn.





Handelsstaden Karlshamn

Precis vid havet, där Mieån möter Östersjön och den Blekingska skärgården breder ut sig ligger handelsstaden Karlshamn. En gång var det ett syndens näste, känt för hamnkrogar, punchtillverkning och tobaksfabriker. Idag beskrivs Karlshamn som en modern handelsstad med ett levande centrum där boende blandas med livlig torghandel, rikt affärsutbud och spännande café- och restaurangliv.

Handel med atmosfär

Karlshamn har av tradition alltid varit en handelsstad. Handeln har spelat en stor roll för stadens utformning och historia. Längs med kullerstengatorna ligger charmiga butiker och i de nyare gallerierna finns plats för modern handel i alla former. Högskolans

studenter ger staden liv och rörelse och atmosfären i centrum lockar till att strosa runt länge. Gatorna kantas av färgglada trähus, spännande bakgårdar och pampiga stenhus och det hela kryddas med modern arkitektur som blickar ut över havet och framtiden.

Nya handelsområden

Karlshamn satsar nu stort på att växa inom handel, det område som präglat staden under århundraden. Med det bästa fastighetsföretagarklimatet i Blekinge och genom samarbeten mellan kommun, näringsliv och fastighetsägare läggs nu grunden för framtidens handelsstad. Strax utanför centrum, med goda parkeringsmöjligheter och närhet till länets stora trafikådra E22, har dessutom



Här finns möjligheter

Antal invånare: ca 31 000 personer

Län: Blekinge län

**Försäljningsindex, dagligvaruhandeln
2008:** 96

Total försäljningsindex 2008: 88

**Antal gästnätter
(kommersiella anläggningar):** 200 000

Pendlingsavstånd:

45 min – marknad om ca 270 000 invånare

60 min – marknad om ca 350 000 invånare

nya handelsområden vuxit fram. Vi hoppas att du vill vara en del av den framtiden. Välkommen till Karlshamn – handelsstaden vid havet.

Expansiv miljö

Näringslivet i Karlshamn bygger på både tradition och nyskapande. Här verkar storindustrin, handeln och småföretagen sida vid sida. Nätverken är väl utvecklade och öppna för nya samarbeten och idéer. Goda kommunikationer, företagsbyar, högskola och närheten till Europa borgar för en konkurrenskraftig och expansiv miljö. Populära turistmål som Kreativum, Laxens Hus, Eriksberg, Östersjöfestivalen och Sweden Rock Festival ger dessutom stora turistflöden.

Fokus på företagande

Karlshamns kommuns näringspolitiska program har till syfte att bredda de ambitioner som kommunen byggt upp under de senaste åren tillsammans med näringslivets representanter. Kommunens ambition är att erbjuda de bästa förutsättningar för att starta och driva företag i Karlshamn.

I händelsernas centrum

Samarbetet mellan näringsliv och högskola gör att Karlshamn ligger i händelsernas centrum med fantastiska framtida utvecklingsmöjligheter. Denna östersjömarknad omfattar minst 70 miljoner människor. Här ser vi en framtid som Karlshamn är en del av. Vi hoppas du vill dela den framtiden med oss.

Levande handel och levande näringsliv



Vi ser ljusst på framtiden

Med tillväxt i fokus

För att skapa tillväxt i kommunen, har Karlshamns kommun valt att satsa på sex särskilda utvecklingsområden.

NetPort Science Park – mitt i Karlshamn

NetPort Science Parks mål är att det ska finnas 100 forskare, 2000 studenter, skapas 1100 nya arbetstillfällen och 2200 nya Karlshamnsbor. Det ska även startas 125 nya företag.

Baltic Logistics Center

Baltic Logistics Center är ett modernt transportcentrum. Här kan hamnrelaterade och nya verksamheter växa tillsammans med minimal påverkan på miljö och kringboende. Målet är att skapa ett centrum för logistik, distribution, trading och återvinning.

Turism

Kustläget, den vackra och pittoreska staden samt de rika naturvärdena ingår i kommunens plan för utveckling av turismen. Blekinge och Karlshamn är dessutom stora turistmål och turistströmmarna är viktiga bidrag för handeln.

Attraktivt boende

Få städer kan erbjuda ett så varierat boende som Karlshamn. Valmöjligheterna är stora och det finns attraktiva boendemiljöer vid kusten, centralt och på landsbygden.

VästerPort – en ny stadsdel

VästerPort är arbetsnamnet på en ny stadsdel som planeras under de kommande

En av Sveriges största hamnar



Kallinge flygplats: 30 min från Karlshamn

Direktåg: Karlshamn - Köpenhamn/Kastrup:
ca 2,5 tim. Ca 20 avgångar varje vardag

Färjelinje: Karlshamn-Klaipeda,
Karlskrona-Gdynia

E22: förbinder kuststäderna i Blekinge

10 åren. VästerPort är ett område som möjliggör etablering av verksamheter, handel, idrottsanläggningar m m.

Centrum för Livsmedelsutveckling

Centrum för Livsmedelsutveckling ska stödja utvecklingen av nya produkter, tjänster och processer inom livsmedelsindustrin. Målgrupperna är livsmedelsindustrin, lantbruksföretagen och organisationer inom livsmedelsbranschen i regionen.

Energi

Karlshamn har en stark position inom energisektorn. Karlshamn kan bli ett kluster i Östersjöområdet för att skapa nya alternativa energilösningar.

Ett starkt geografiskt läge

Med goda kommunikationer ligger Karlshamn strategiskt placerat i den sydöstra delen av Sverige. Miljövänlig tågtrafik trafikerar sträckan Karlskrona - Malmö/ Köpenhamn/Kastrup med flera avgångar dagligen. Via E22 nås Köpenhamn på två timmar och Karlshamns grannkommuner inom effektiv pendlingstid.

Flyg, tåg och färjor

Flygplatsen i Kallinge/Ronneby når du på 30 minuter och därifrån når du bland annat Stockholm på en timme. Viktiga turistströmmar kommer även från de expansiva Östersjöländerna. Färjelinjerna till Karlshamn och Karlskrona kommer dagligen med turister från både Polen och Litauen.

Lätt att
ta sig hit



”Vår vision är att skapa framtidens handelstad. Den lilla staden med det stora handelsutbudet, perfekt belägen i den expansiva Östersjöregionen.”



Näringslivschef, Ulrika Nordén Johansson

Ansvarar för övergripande näringslivsfrågor, företagsetableringar, marknadsföring och företagskontakter.

Tel 0454-811 19. Mobil 0702-66 62 26
ulrika.norden.johansson@karlshamn.se



**Kontakta
Näringsliv
Direkt
0454-815 00**

På Näringslivskontoret i Karlshamns kommun får ditt företag värdefull service genom tjänsten Näringsliv Direkt. Hit kan du som företagare vända dig för att få information och klarhet i vad som gäller beträffande etablering, lokalfrågor, tillstånd, bygglov, kommunala planer, exploatering och annat som rör kommunen och samtidigt har betydelse för ditt företag.

Vi leder dig rätt

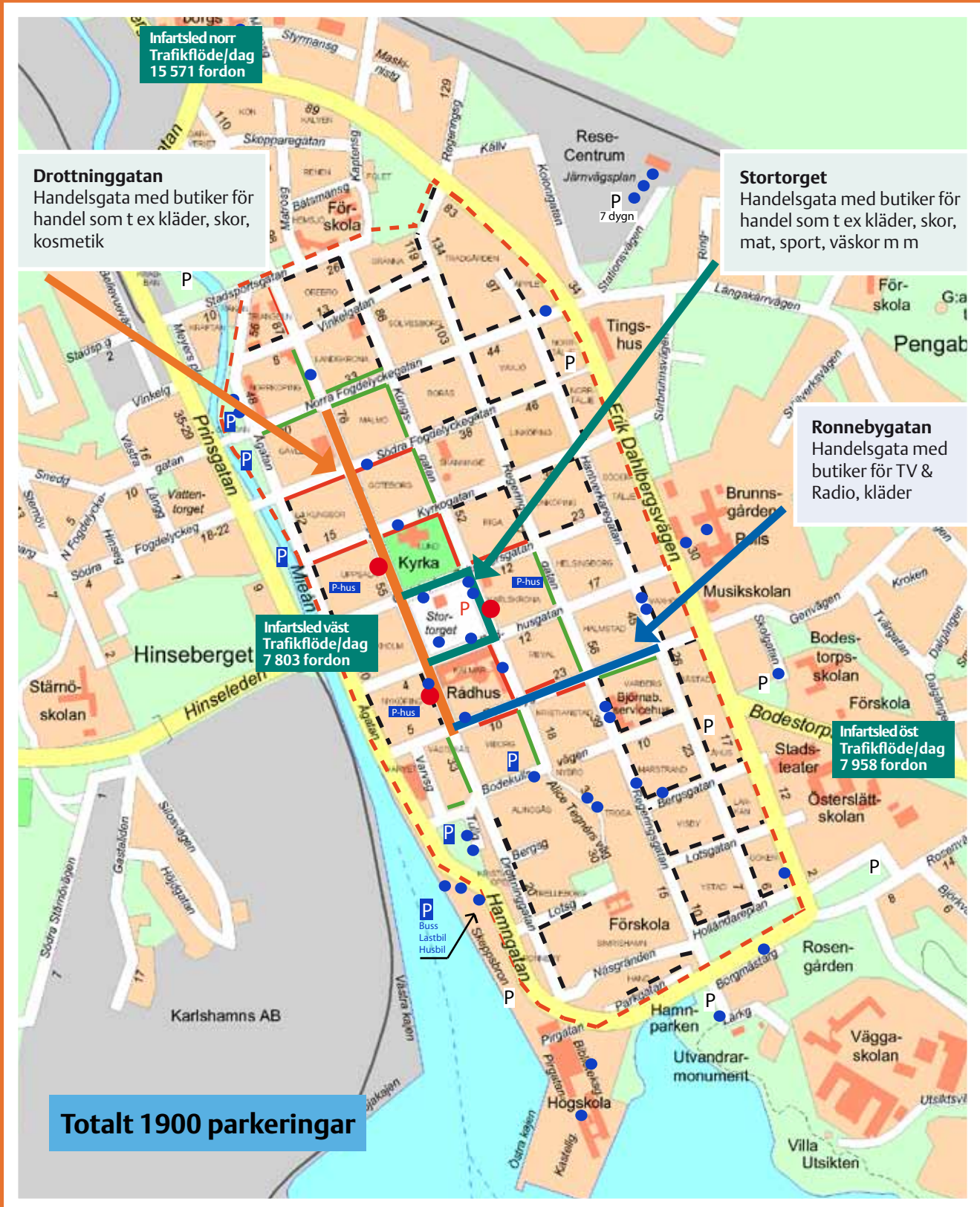
Syftet med Näringsliv Direkt är att göra det enkelt för dig att etablera och driva din verksamhet. Som företagare i Karlshamn ska du inte behöva undra vart du ska vända dig för att få ett svar. Ring Näringsliv Direkt. Vi hjälper dig!



Näringslivsutvecklare, Fredrik Gummesson

Arbetar med näringslivsservice, etableringar, lediga lokaler, företagskontakter och driver olika utvecklingsprojekt.

Tel 0454-811 68. Mobil 0733-57 61 13
fredrik.gummesson@karlshamn.se



- Köpcentrum
- Parkering:**
- Gator och P-platser med avgift: 6 kr/tim
- P** Stortorget: 10 kr/tim
- Gator med avgift: 3 kr/tim
- P** P-platser med avgift: 2 kr/tim
- Avgiftsfria gator och P-platser
- P-platser för rörelsehindrad
- P-förbud zon (endast parkering på platser med P-skytt)

Hitta ditt drömläge

Karlshamn erbjuder en fantastisk atmosfär för handel och shopping. I centrum, precis vid havet, lockar gågator och torg till att strosa runt länge. Parkeringsmöjligheterna är goda och avstånden små. Från många av stadens bostadsområden är det cykelavstånd och lokalbussar trafikerar centrum regelbundet. Dagen avslutas gärna med en glass vid kajkanten, bara en minut från stadens största handelsgata. Strax utanför centrum, med goda parkeringsmöjligheter och närhet till länets stora trafikådra E22, växer dessutom nya handelsområden med plats för stormarknader och sällanköpsvaror fram. Vill du ha mer information om lokaler eller mark för etablering av handel kan du kontakta Näringsliv Direkt, 0454-815 00.

Karlshamns handel i centrum:

Kläder/skor

Walk On Shoes
Name it
Jansens
HM
MQ
Twins
Lindex
Vero Moda
Dressman
Karls-Oskar & Kristina
Esprit
Sjöbergs
Butik Clara
Cri
Wallenbergs
Rågårds
Kappahl
Sko Design
JC
Brothers
Sisters
Sparven
Bus & Rackartyg
Casablanca
Bikbok
Cubus
Bröllopsgalleriet
Garment
Smidings
Sequense
Zhao shop
Från Fröken till Fru

Livsmedel

Willys
Grodan Chokladbutiken
Systembolaget
Matöppet
Godislandet
GottePralinen
CityGross
Selmas

Sport/fritid

Motiva Sportsclub
TeamSportia
Intersport

Smycken/ accessoarer

Glitter
Marinex

Parfym/kroppsvård

Parelle
Citygallerians Kosmetik &
Hälsokost
Pavati
Nili Massage & Kroppsvård
Saras Hudvård
Hälsobolaget
Simonas Hudvård
Friskhuset
Parfumeriet
Skinline

Spel/ Tobak

Mattssons Tobak & Godis
Jeanettes Torgbutik
Hjalmar Anderssons
Tobakshandel

Inredning

Inreda
Kati 's Glas & Design
Ylvas
Hemtex
Presenten
Miljö
Dahla
Karlshamns Tyg & Hobby
Annickas Te & Presenter
Ågatans Tyghandel
Jysk
Färghandlaren i Karlshamn
Måndala
34:ans fynd
Cervera
Tant Rosas bod

Optiker

Synsam Ahlqvist optik
Specsavers Optik
Synoptik
Dahlroth Optik

Guldsmedjor

Guldfynd
Frembergs Guldsmedja
Göranssons Guld & Ur

Blommor

Flora City
Flora Person Blommor

Hälsokost

Life Hälsobutiken
Hälsokost
Hälsokraft

Resebyrå

Allaround Tours
Big Travel
Karlshamns Resebyrå

Övrigt

Bokia
Charlies skomakeri
Bildbutiken
Fyndkällan
Karlshamns Zoologiska
Fingerfärdiga
Telia
Röda Korset
Karlshamns Uraffär
Imagen Photo
Konstinramningar
Kronans Droghandel
Euronics
Filmkedjan
Lekia
Handarbetsaffär
Brittmaries Syateljé
Antikvariat Bode Karlshamn
Husqvarna
Svennes Kemtvätt
Accent
Väska
Sverige 1 Basar
Karlshamns Glasmästeri
Elektronikshoppen
Hemmakväll



KARLSHAMN

Karlshamns kommun
374 81 Karlshamn
Tel 0454-815 00
Fax 0454-816 25
naring@karlshamn.se
www.karlshamn.se